



**ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**  
(Boek 1 - KB 08/09/2017)

**Identificatie van derden:**

Opdrachtgever: 1. Bossen 15, 2590 BERLAAR  
Eigenaar: /  
Installateur: /  
BTW-nr.: /

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

**Identificatie van de elektrische installatie:**

Plaats controle: Bossen 15, 2590 BERLAAR  
EAN-code installatie: /  
Tarief teller(s): Dubbeluur  
Nummer teller(s): 12801180  
Index teller(s): 44889/ 41086  
Type installatie: Woonenheid  
Private HS-cabine: Neen  
DNB: Fluvius  
Type lokaal: Open woning

**Aard van de controle:**

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 - Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning - Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Controlebezoek (6.5)  
Datum uitvoering:  Vóór 01/10/1981  Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020  Na 01/06/2020  
Nota's: Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"  
Afwijkingen (Deel 8): Toegepast  
Herkeuring op verslag: /

**Algemene gegevens van de elektrische installatie:**

Nominale spanning: 1 x 230V Max. nominale stroom: 40 A Nominale waarde aansluitautomaat: 40 A  
Voedingsleiding hoofdbord: 2 X 10 mm<sup>2</sup> Type: VOB Type aardverbindingssysteem: TT  
Aardelektrode: Aardingslus Sectie aardelektrode: 35 mm<sup>2</sup>  
Sectie aardgeleider: 10 mm<sup>2</sup>  
Aantal borden: 1 Aantal stroombanen: 14 Aantal reservekringen: /  
Gedecentraliseerde productie-installatie: Niet aanwezig AC-Vermogen (maximaal): / kVA  
 PV-installatie  Batterij-opslag  Waterstofcentrale  Warmte-kracht-koppeling  Windmolen

**Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:**

Zie tabel p.2

**Schema's en plannen van de installatie:**

Eendraads- of stroombaanschema('s): Versie/nr. / Datum: /  In orde  Niet aanwezig  
Situatieplan(nen): Versie/nr. / Datum: /  In orde  Niet aanwezig  
Document(en) van de veiligheidsinstallaties: Versie/nr. / Datum: /  Niet van toepassing  Niet aanwezig  
Document(en) van de kritische installaties: Versie/nr. / Datum: /  Niet van toepassing  Niet aanwezig

**Metingen, controles en beproevingen:**

Spreidingsweerstand aardverbinding: 3,15 Ω Meetmethode: RE  
Algemene isolatieweerstand: 3 MΩ Meetspanning: 500 V  
Test differentieelstroominrichting(en): Testknop: OK Foutflus: OK  
Continuïteit van de beschermingsgeleiders: Algemeen: OK Equipotentiale verbinding: OK  
Bescherming onrechtstreekse aanraking: OK Bescherming rechtstreekse aanraking: OK  
Staat van het vast (opgesteld) materiaal: OK Staat van het verplaatsbaar materieel: OK



**Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen**

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Ondergeschikt	Diff.	40A	30mA	2P	A	5
Dag	Algemeen	Diff.	40A	300mA	4P	A	9

**Beschrijving van de stroombanen**

ID Bord	Differentieel-stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
/	30 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm <sup>2</sup>	5	<input type="checkbox"/>
/	300 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm <sup>2</sup>	4	<input type="checkbox"/>
/	300 mA	Railautomaat	16 A	2P	2.5 mm <sup>2</sup>	2	<input type="checkbox"/>
/	300 mA	Railautomaat	16 A	2P	1.5 mm <sup>2</sup>	2	<input type="checkbox"/>
/	300 mA	Railautomaat	32 A	2P	6 mm <sup>2</sup>	1	<input type="checkbox"/>

**VASTSTELLINGEN: Inbreuken****Inbreuken schema's en plannen:**

- 1.01A. - Het eendraadsschema van de elektrische installatie is onvolledig en/of niet correct. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
- Het adres van de plaats waar de elektrische installatie werd verwezenlijkt wordt niet vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
  - De plaatsingswijze van de elektrische leidingen wordt niet vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
  - Het type en de kenmerken van de differentieelstroominrichtingen (nominale stroom, gevoeligheid, aantal polen en type) en/of de beschermingsinrichtingen (nominale stroom, uitschakelcurve en aantal polen) tegen overstroom worden niet vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
  - Niet alle schakelaars, contactdozen en/of lichtpunten worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
  - Niet alle verbindingsdozen en/of aftakdozen worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
  - Niet alle vaste machines en toestellen worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
  - Niet alle bronnen (transformator, fotovoltaïsch paneel, omvormer, batterij,...) worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.2. (a))
- 1.02A. - Het situatieplan van de elektrische installatie is onvolledig en/of niet correct. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
- Het adres van de plaats waar de elektrische installatie werd verwezenlijkt wordt niet vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
  - Niet alle schakel- en verdeelborden worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.3. (a))
  - Niet alle schakelaars, contactdozen en/of lichtpunten worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.3. (a))
  - Niet alle verbindingsdozen en/of aftakdozen worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.3. (a))
  - Niet alle vaste machines en toestellen worden vermeld. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.3. (a))

**Inbreuken leidingen en kleurcode:**

- 8.06. - De kleurcode van de geïsoleerde geleiders wordt niet gerespecteerd. (Boek 1, Afdeling 5.1.6.)
- De met vaste isolatiematerialen geïsoleerde geleider, gemerkt door de blauwe kleur, moet voorbehouden worden aan de nulgeleider in de stroombanen die zulk een geleider bezitten. (Boek 1, Onderafdeling 5.1.6.2.)
- Wijzig:** zie bord

**VASTSTELLINGEN: Opmerkingen**

- A - De klant of zijn vertegenwoordiger verklaart dat het begin van de uitvoering van het project of de werkzaamheden dateert van voor 01/06/2023. De bepaling van deze begindatum blijft onder de verantwoordelijkheid van de klant of zijn vertegenwoordiger. De toegelaten afwijkingen zoals bepaald in Onderafdeling 6.5.8.1. werden toegepast (bij de gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname).
- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - De schema's van de elektrische installatie zijn aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring.
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's.
- A3 - Deze controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.
- B - Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- B - De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.



**BESLUIT:**

**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.**

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 06/06/2025

door hetzelfde organisme

door een organisme naar keuze

- De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
  - tijdens een vorig plaatsbezoek
  - tijdens huidig plaatsbezoek
- Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

**De reglementaire voorschriften:**

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

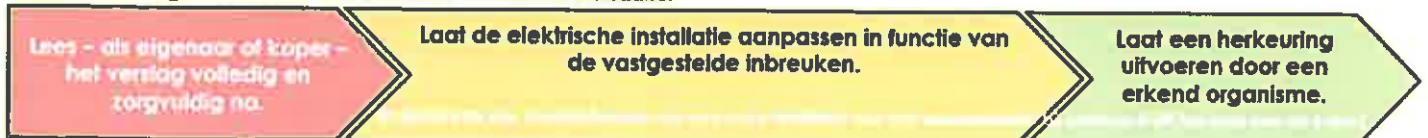
De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw ([www.acavzw.be](http://www.acavzw.be)).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

**Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:**



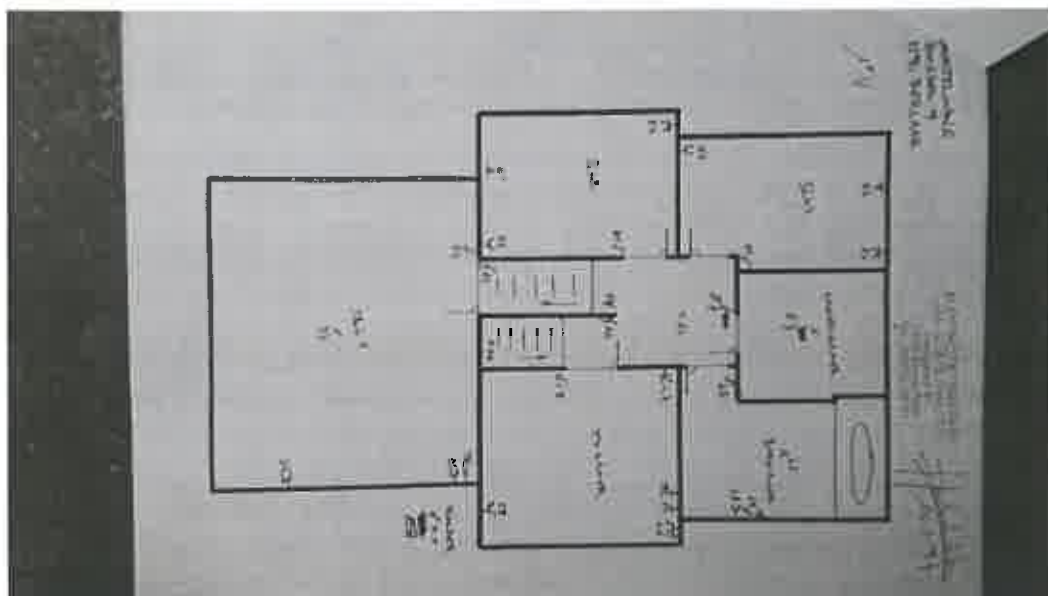
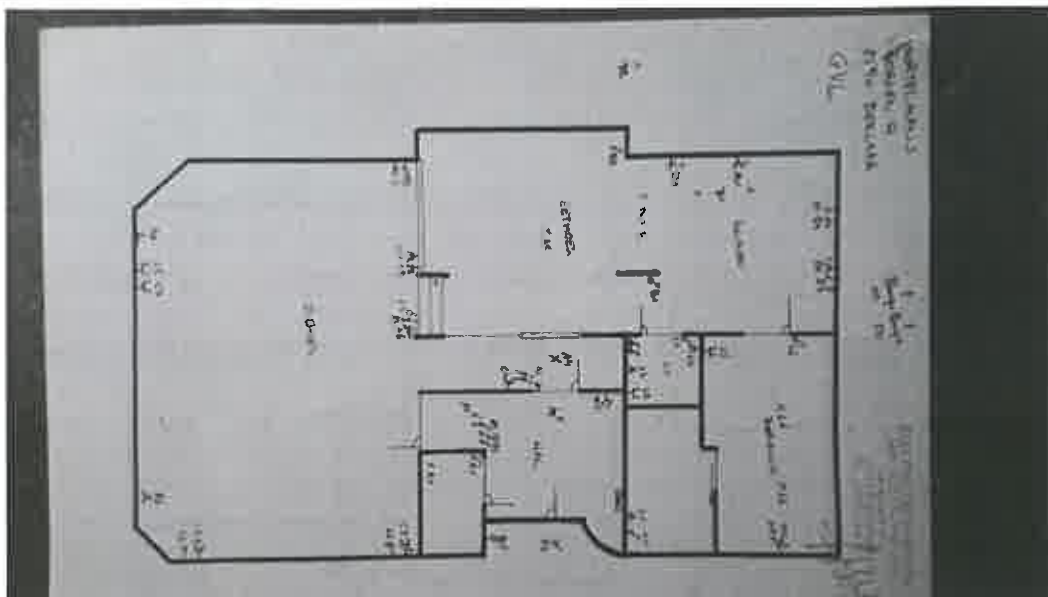
**BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats controle: **Bossen 15, 2590 BERLAAR**

Eigenaar:

**Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:**



Handtekening agent-bezoeker:



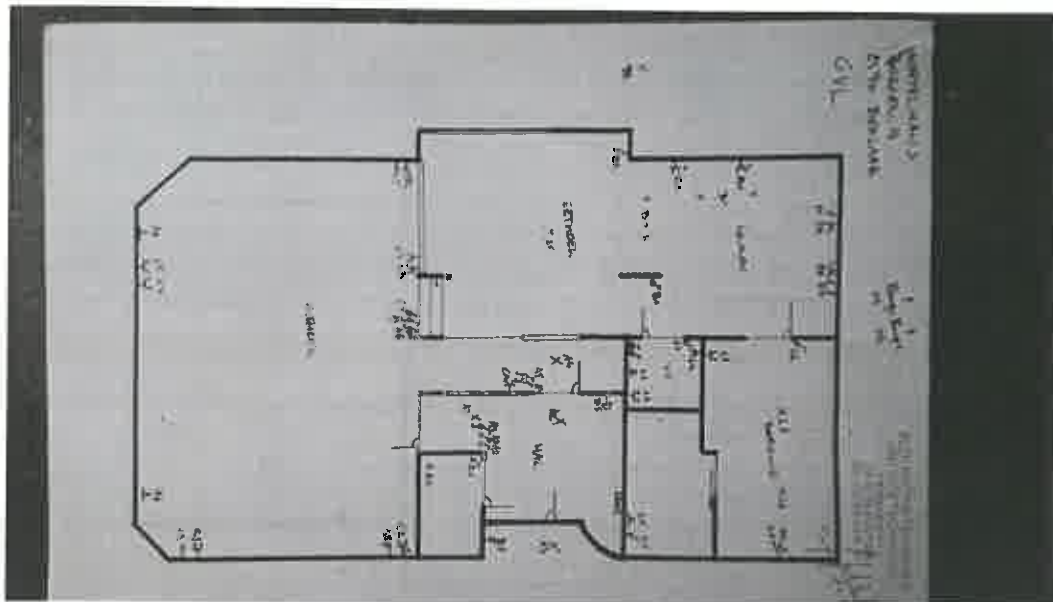
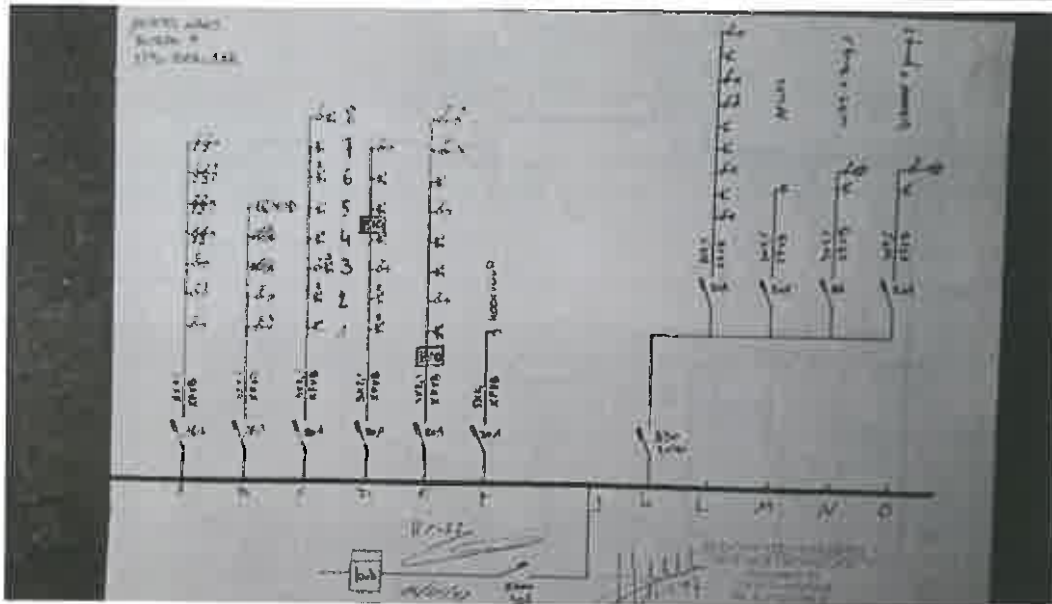
**BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats controle: **Bossen 15, 2590 BERLAAR**

Eigenaar:

**Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:**



Handtekening agent-bezoeker:



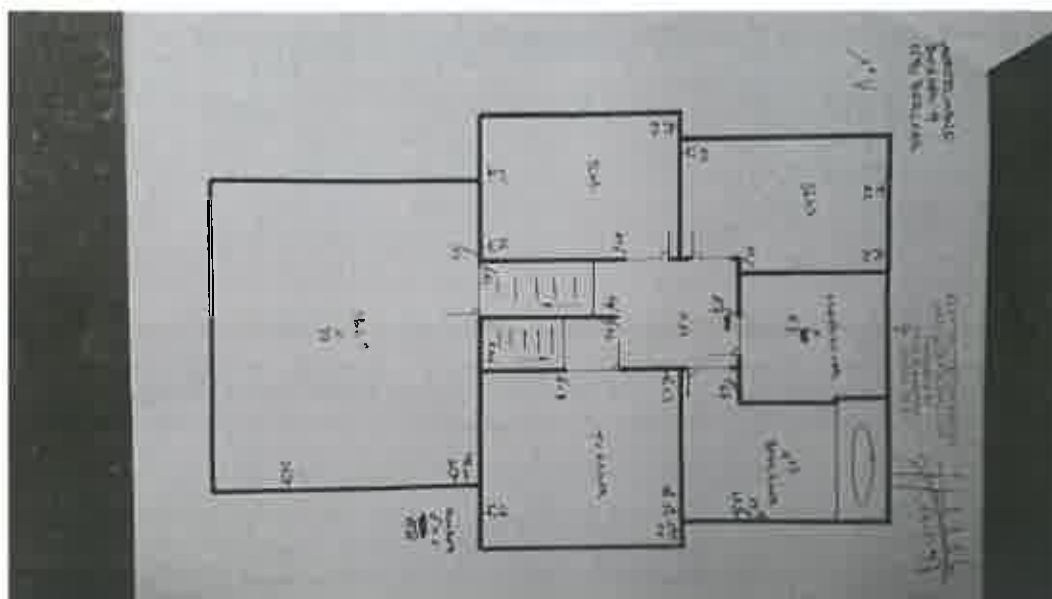
**BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats controle: **Bossen 15, 2590 BERLAAR**

Eigenaar:

**Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:**



Handtekening agent-bezoeker:

